

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa: **2 St-31/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

HABITAT d.o.o. u stečaju, Šibenik, Bože Perinčića 26, OIB: 26343225012

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08. DO 31.10.2023.

Nakon što je na skpštini vjerovnika donesena odluka da se neće prihvatiti prijedlog nagodbe tužitelja Hans-Michael Zeller iz SR Njemačke u parničnom postupku Općinskog suda u Šibeniku pod poslovnim brojem P-719/13, nije bilo daljnjeg postupanja.

U promatranom razdoblju unovčen je suvlasnički udjel na nekretnini k.č.br. 932/264 (z.k.ul. 4072), k.o. Vrulje-Bilice.

Naslovnom sudu prijavljena je nedostatnost stečajne mase za namirenje ostalih obveza stečajne mase.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Redovito se podnose mjesečne prijave poreza na dodanu vrijednost.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Preostala imovina stečajnog dužnika sastoji se od suvlasničkih dijelova nekretnina u Šibeniku, na području katastarske općine Vrulje-Bilice, i to 5. suvlasnički dio: 798/1723, katastarskih čestica upisanih u z.k. uložak br. 3791:

- k.č.br. 932/645, PAŠNJAK, površine 421 m²
- k.č.br. 932/646, PUT, površine 27 m².

Stečajni dužnik bio je jedini član sljedećih društava koja su brisana iz sudskog registra:

- CASA SOL d.o.o. Šibenik, Bukovička 8, OIB: 39296348441,
- CASA RELAXATIO d.o.o. Šibenik, Bukovička 8, OIB: 15921671217,
- CASA OLIVETUM d.o.o. Šibenik, Bukovička 8, OIB: 97121477391,
- CASA CERASUS d.o.o. Šibenik, Bukovička 8, OIB: 79407478501.

U sudski registar upisane su stečajne mase iza navedenih subjekata CASA SOL i CASA CERASUS te likvidacijske mase iza subjekata CASA RELAXATIO i CASA OLIVETUM.

Stanje sredstava na transakcijskom računu stečajnog dužnika na dan 31.10.2023. godine iznosilo je 1.600,72 eura.

U ovom postupku nisu prijavljena razlučna prava, a izlučno pravo na k.č.br. 932/645, i 932/646, upisanima u z.k. br. uložak 3791, k.o. Vrulje-Bilice, prijavio je Hans-Michael Zeller iz SR Njemačke, ali se u vezi s tim vodi parnični postupak pred Općinskim sudom u Šibeniku pod poslovnim brojem P-719/13. Tijekom promatranog izvještajnog razdoblja nije bilo postupanja suda u tom parničnom postupku.

U promatranom razdoblju nije bilo dioba, dok su vjerovnici stečajne mase namireni u iznosu od 687,93 eura (nagrada i naknada troškova stečajnog upravitelja, usluge knjigovodstva, troškovi platnog prometa).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

S obzirom da je podnesena prijava nedostatnosti stečajne mase za namirenje ostalih obveza stečajne mase, očekuje se zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Zadar, 03.11.2023. godine

Stečajni upravitelj